



Vorsinkbaan 30 , 9450 Haaltert
Telefoonnummer: 053 83 19 63
E-mail: dirk.hoebeeck@skynet.be

TE KOOP - EENGEZINSWONING

9520 Sint-Lievens-Houtem

€ 295.000

Ref. 4192481



Aantal slaapkamers: 3

Grond opp.: 929m²

EPC: 608kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

OMSCHRIJVING

Instapklare, zonovergoten driegevel woning met een mooie gevelbreedte, gelegen in het landelijke Bavegem. De tuin sluit aan bij het landelijk natuurgebied. Winkels, scholen, openbaar vervoer en de dorpskern bevinden zich op enkele minuten afstand. Dankzij de mooie uitzichten naar de velden vertoef je in een oase van rust en privacy. Deze woning omvat 3 slaapkamers, een ingerichte keuken en zoveel meer. Er is een trap naar de zolder mits kleine aanpassingen is het mogelijk om nog 2 slaapkamer bij te maken. De originele en ruime zithoek zorgen er voor dat men zich meteen thuis voelt. U zult aangenaam verrast zijn bij een eerstvolgend bezoek !

FINANCIEEL

Prijs: € 295.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Staat: Goede staat

ENERGIE

EPC score: 608
EPC klasse: F

TERREIN

Grondoppervlakte: 929,00 m²
Tuin: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

PARKING

Garage: Ja
Parkings binnen: Ja